

**Antragsformular für Gewerbeflächen im  
Gewerbegebiet „Knechtsäcker“ in der Gemeinde  
Ebhausen, Ortsteil Ebershardt**



**Personalien des/der Gewerbeplatzbewerbers/in**

---

Firma: \_\_\_\_\_

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße / Hausnummer / PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Geburtsort /-datum: \_\_\_\_\_

Erreichbar unter:

Telefon (Tagsüber) \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Grund des Antrages:

Umsiedlung des Gewerbes

Erweiterung des Gewerbes

Neugründung eines Gewerbes

Gewünschtes Grundstück/Größe: \_\_\_\_\_

Flurstücksnummer: \_\_\_\_\_

---

**Bitte möglichst ausführliche Angaben beschreiben:**

Art und Umfang der bisherigen / geplanten Tätigkeit

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Anzahl der bisherigen Arbeitsplätze / geplante Arbeitsplätze

---

---

---

Ist mit Lärm- oder Staubimmissionen zu rechnen?  
Wenn ja, in welchem Umfang/Qualität?

---

---

---

Werden Wassergefährdete Stoffe verarbeitet? (Wasserschutzzone III)

---

---

---

Hiermit wird bestätigt, dass kein Nebenerwerbsbetrieb entsteht.

**Achtung:**

- Planunterlagen/Skizzen über gewünschtes Bauvorhaben beilegen, sofern vorhanden.
- Keine reinen Lagerflächen oder Lagerhallen erlaubt. (max. 50%)  
Lagerflächen oder Lagerhallen sind nur im Zusammenhang mit Arbeitsplätzen möglich, welche im Gewerbegebiet mit entstehen oder schon vorhanden sind und in Relation zur gewünschten Fläche stehen.
- Preis pro Quadratmeter: 41,00 €
- Baugebot: 3 Jahre, **Baubeginn geplant in** \_\_\_\_\_

**Mögliche Fertigstellung Gebäude** \_\_\_\_\_

- 10% Rabatt bei mehr als 10 Arbeitsplätzen pro 2000 m<sup>2</sup> Fläche
- Flächensparende Bauweise z.B.: Parkierung in den Randbereichen, Wasserdurchlässige Beläge wo möglich, Verwaltungen ins Obergeschoss.

**Es besteht kein Rechtsanspruch des/der Interessenten/in auf Zuteilung eines Baugrundstücks.**

**Ich/wir verpflichte/n mich/uns bei meinem/unseren Bauvorhaben eine separate Energieuntersuchung vorzunehmen. (Dämmung, Heizung, Fotovoltaik etc.)**

Ich/Wir erkläre/n, dass die von mir/uns gemachten Angaben in diesem Antrag der Wahrheit entsprechen. Mir/Uns ist weiter bekannt, dass unrichtige bzw. unvollständige Angaben zur Ablehnung des Gewerbeflächenantrages führen können. Die Datenschutzinformation haben wir zur Kenntnis genommen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum:

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bewerber/in

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mitbewerber/in

## Information zur Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben im Rahmen von Gewerbeplatzvergabeverfahren in der Gemeinde Ebhausen

(Datenschutzinformation)

### 1. Vorbemerkung

Die Gemeinde Ebhausen verarbeitet im Rahmen ihrer Aufgabenerfüllung neben unternehmensbezogenen auch personenbezogene Daten. Mit diesem Datenschutzhinweis möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens informieren.

### 2. Ansprechpartner zur Datenverarbeitung

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:	Behördlicher Datenschutzbeauftragter:
Gemeinde Ebhausen vertreten durch Herrn Bürgermeister Schuler Marktplatz 1 72224 Ebhausen info@ebhausen.de	Komm.ONE Anstalt des öffentlichen Rechts Tel. 0711-8108 14444 datenschutz@ebhausen.de

### 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Die Gemeinde Ebhausen verarbeitet personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) sowie des Landesdatenschutzgesetzes für Baden-Württemberg (LDStG). Die Daten werden erhoben, um die Vergabe von Bauplätzen in der Gemeinde Ebhausen durchführen zu können.

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) DSGVO erhoben, da diese für die Begründung und Durchführung der Bauplatzvergabe erforderlich sind.

Die Gemeinde Ebhausen unterliegt zudem diversen gesetzlichen Anforderungen und rechtlichen Vorgaben. In diesen Fällen beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO. Die Zwecke der Verarbeitung ergeben sich aus den jeweiligen Spezialgesetzen.

Soweit eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten erteilt wurde, ist die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten die von Ihnen erteilte Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) DSGVO.

### 4. Art und Umfang der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten die Daten, die Sie uns per Bewerbungsformular übermitteln, insbesondere Vor- und Nachname, Titel, Adresse, Kontaktdaten (Telefon, Fax, Handynummer, E-Mail), Baugrundstück, Flurstück und Gemarkung. Eine Datenverarbeitung darüber hinaus erfolgt nur, sofern wir dazu rechtlich verpflichtet sind oder Sie eingewilligt haben.

Erforderliche personenbezogene Daten werden im Rahmen der Aufgabenerfüllung dokumentiert und EDV-gestützt verarbeitet und – sofern erforderlich – den Akten beigelegt.

### 5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen personenbezogene Daten offengelegt werden

Eine Offenlegung personenbezogener Daten erfolgt ggf. gegenüber

- dem zuständigen Landratsamt als Fach- und Rechtsaufsicht
- beauftragten Dienstleistungsunternehmen

- Mitarbeiter/innen der Gemeinde
- dem Gemeinderat Ebhausen (sowie ggf. seiner Ausschüsse) ▪ dem Notar
- dem Grundbuchamt
- dem Finanzamt
- der L-Bank zur Zuschussbeantragung (sofern zutreffend)
- Rechtsanwälten, Gerichten, Gerichtsvollziehern (sofern erforderlich)

## **6. Übermittlung in Drittländer und/oder an internationale Organisationen**

Personenbezogene Daten, die bei uns verarbeitet oder gespeichert werden, werden nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt.

## **7. Dauer der Verarbeitung und Speicherung**

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten und Vorgaben erforderlich ist. Sollten Sie keinen Bauplatz erhalten, werden Ihre Daten spätestens 12 Monate nach Eingang Ihrer Bewerbung gelöscht. Im Falle eines Erwerbs bleiben Ihre Daten gespeichert, solange Sie Grundstückseigentümer sind.

## **8. Pflicht zur Bereitstellung von Daten**

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens sind Sie dazu verpflichtet, die abgefragten Daten anzugeben. Diese sind für eine ordnungsgemäße Bauplatzvergabe entsprechend den Vergabekriterien der Gemeinde Ebhausen erforderlich. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht zur Verfügung stellen, kann keine Teilnahme am Bewerbungsverfahren stattfinden.

## **9. Betroffenenrechte**

Aufgrund der Verarbeitung personenbezogener Daten entstehen Ihnen besondere Rechte, auf die wir Sie an dieser Stelle hinweisen möchten:

### Auskunftsrecht, Art. 15 DSGVO

Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten.

### Recht auf Berichtigung, Art. 16 DSGVO

Es besteht ein Recht auf Berichtigung, sofern die uns übermittelten personenbezogenen Daten nicht (mehr) zutreffend sind. Bei unvollständigen Daten kann - unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung - eine Vervollständigung verlangt werden.

### Recht auf Löschung, Art. 17 DSGVO

Sie können die Löschung ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Der Anspruch hängt jedoch u. a. davon ab, ob die Daten noch zur Erfüllung unserer Aufgaben benötigt werden.

### Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)

Sie haben unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen.

### Recht auf Datenübertragbarkeit, Art. 20 DSGVO

Sie haben das Recht, Sie betreffende personenbezogene Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln.

#### Recht auf Widerspruch, Art. 21 DSGVO

Soweit personenbezogene Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten zu widersprechen, sofern nicht ein überwiegendes öffentliches Interesse oder eine Rechtsvorschrift dem entgegensteht. Ebenso kann entgegenstehen, wenn die Verarbeitung für die Durchführung der ordnungsgemäßen Aufgabenerfüllung oder die Abwicklung des Vertrages weiterhin erforderlich ist.

#### Widerrufsrecht, Art. 7 Abs. 3 DSGVO

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf einer von Ihnen erteilten Einwilligung beruht, haben Sie das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

#### Beschwerderecht, Art. 77 DSGVO

Sind Sie der Ansicht, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, haben Sie unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Wenden Sie sich in diesem Fall an:

*Landesbeauftragter für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg*

*Hausanschrift: Königstraße 10 a, 70173 Stuttgart*

*Postanschrift: Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart*

*Telefonzentrale: +49 711/61 55 41-0*

*E-Mail: poststelle@fdi.bwl.de*