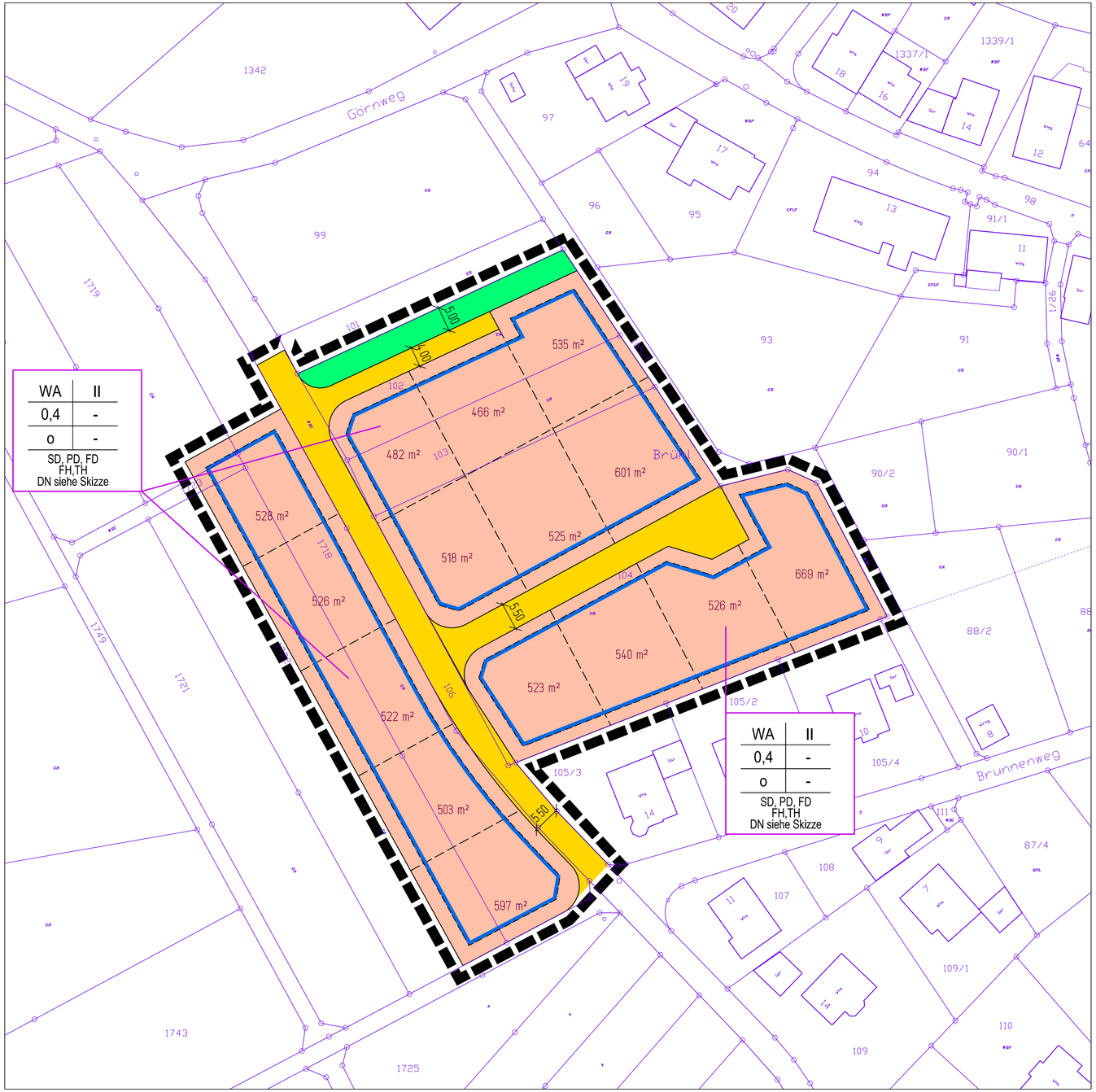


PLANZEICHENERKLÄRUNG

1.) Art der baulichen Nutzung

Allgemeines Wohngebiet (WA)

2.) Maß der baulichen Nutzung

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	WA	II	max. Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0,4	-	
Bauweise	o	-	
	SD, PD, FD FH, TH - siehe Skizze		Dachform Firsthöhe, Traufhöhe

3.) Bauweise, Baugrenzen

o - Einzel- und Doppelhäuser

Baugrenze

4.) Verkehrsflächen

öffentliche Verkehrsfläche: Straße

5.) Grünflächen

Private Grünflächen

6.) Bindungen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

Pflanzgebot Baum, Anpflanzung von Bäumen

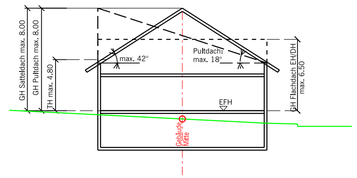
7.) Sonstige Planzeichen

Geltungsbereich

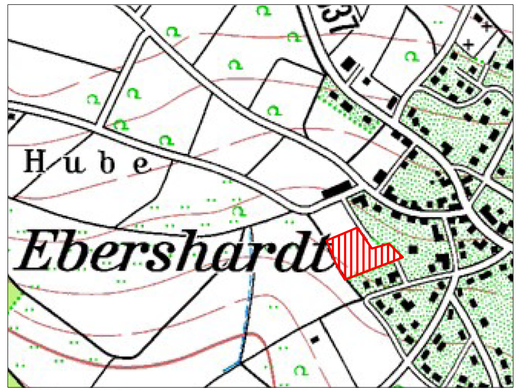
geplante Grenzen

Katastergrundkarte Stand: 2019

Systemskizze



Übersichtsplan im M 1:5.000



© Copyright: Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg

GEMEINDE EBHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN BRÜHL - ENTWURF IN EBERSHARDT

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 Meter
M 1:500

Plan-Nr.:	Bearbeiter:	Planfassung vom:	PRJ-Nr.:
1	FG/Ba	13.11.2019	019.036

Dateiname: 1_BBP_Vari8.dgn Stand:18.09.2019

GAUSS Ingenieurtechnik
GAUSS Ingenieurtechnik GmbH
Tübinger Str. 30 . 72108 Rottenburg
gauss-ingenieurtechnik.de
+49 (0) 74 72 / 96 71 - 0
+49 (0) 74 72 / 96 71 - 40
infrastruktur@gauss-ingenieurtechnik.de