

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



Personalien des /der Bauplatzbewerber/in

Name, Vorname

Adresse

Telefon (tagsüber):

E-Mail-Adresse

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft in Ebhausen seit: _____

Ehemals wohnhaft in Ebhausen von-bis: _____

Eltern wohnhaft in Ebhausen seit: _____

aktives Mitglied der Feuerwehr Ebhausen

ehrenamtliche Funktion in einem Verein der Gesamtgemeinde Ebhausen

Name des Vereins: _____

Funktion: _____

Eintrittsdatum: _____

Arbeitsstelle in Ebhausen bei: _____

Familienstand: verheiratet/eingetragene Lebenspartnerschaft

ledig/geschieden/verwitwet

Privater Bauplatz in der Familie vorhanden: Ja Nein

Privates Immobilieneigentum vorhanden: Ja Nein

Personalien des /der Partner/in (sofern diese/r den Bauplatz miterwerben soll)

Name, Vorname

Adresse

Telefon (tagsüber):

E-Mail-Adresse

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft in Ebhausen seit: _____

Ehemals wohnhaft in Ebhausen von-bis: _____

Eltern wohnhaft in Ebhausen seit: _____

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



- aktives Mitglied der Feuerwehr Ebhausen
 ehrenamtliche Funktion in einem Verein der Gesamtgemeinde Ebhausen

Name des Vereins: _____

Funktion: _____

Eintrittsdatum: _____

- Arbeitsstelle in Ebhausen bei: _____

Familienstand: verheiratet/eingetragene Lebenspartnerschaft

ledig/geschieden/verwitwet

Privater Bauplatz in der Familie vorhanden: Ja Nein

Privates Immobilieneigentum vorhanden: Ja Nein

Weitere haushaltsangehörige Personen, die nicht miterwerben, aber miteinziehen werden:

Name, Vorname:	Geburtsdatum:	Verwandtschaft zum Bauplatzbewerber (z.B. Elternteil, Kind, (Ehe-)Partner)

Es besteht kein Rechtsanspruch des/der Interessenten/in auf Zuteilung eines Baugrundstücks.

Ebhausen versteht sich als umwelt- und klimafreundliche Gemeinde, die seit dem Jahr 2011 mit dem european energy award ausgezeichnet ist. Wir fordern daher von allen Bauinteressenten bei der Planung des Hauses vorab eine kostenlose Energieberatung in Anspruch zu nehmen. Informationen hierzu erhalten Sie im Rathaus.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns bei meinem/unseren Bauvorhaben eine separate Energieuntersuchung vorzunehmen. (Dämmung, Heizung, Fotovoltaik, KfW-Förderung etc.)

Eine Reservierungsgebühr von 1.000,00 € wurde auf ein Konto der Gemeinde Ebhausen mit dem Betreff „Bauplatzantrag Reservierungsgebühr Im Höfle 6“ überwiesen (Beim Erwerb des Bauplatzes wird dieser verrechnet. Sofern kein Bauplatz zugeteilt wird, wird die Reservierungsgebühr zurückerstattet, wenn die Gründe für die Nichtzuteilung nicht vom Bewerber zu vertreten sind. Bei Rückabwicklung des Bauplatzes z. B. wegen Nichteinhaltung des Baugebotes, wird die Gebühr einbehalten).

Eine aktuelle Finanzierungsbestätigung über 550.000,00 € liegt dem Antrag bei.

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



Ich/wir haben zur Kenntnis genommen, dass im Notarvertrag eine Bauverpflichtung zur Wohnbebauung mit einer Mindestwohnfläche von 80 m² innerhalb eines Zeitraums von drei Jahren mit Rückerwerbsrecht der Gemeinde festgeschrieben wird.

Raiffeisenbank im Kreis Calw eG
IBAN: DE73 6066 3084 0170 2570 02
BIC: GENODES1RCW

Sparkasse Pforzheim-Calw
IBAN: DE09 6665 0085 0005 0002 89
BIC: PZHSDE66XXX

Ich/Wir erkläre(n), dass die von mir/uns gemachten Angaben in diesem Antrag der Wahrheit entsprechen. Mir/Uns ist weiter bekannt, dass unrichtige bzw. unvollständige Angaben zur Ablehnung des Bauplatzantrages führen können.

Die Datenschutzhinweise (abrufbar auf der Homepage der Gemeinde Ebhausen) habe ich/wir zur Kenntnis genommen und stimme der Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu.

Ort, Datum

Unterschrift Bauplatzbewerber/in

Unterschrift Bauplatzmitbewerber/in

Hinweis:

Damit ihr Bauplatzantrag für die Vergabe des Bauplatzes „Im Höfle 6“ berücksichtigt werden kann, ist dieser vollständig bis spätestens per Poststempel am 19. Mai 2025 bei der Gemeindeverwaltung Ebhausen, Marktplatz 1, 72224 Ebhausen oder per E-Mail am 19. Mai 2025 um 12 Uhr unter schoettle@ebhausen.de einzureichen. Die Reservierungsgebühr von 1.000 € ist ebenfalls bis spätestens zu diesem Zeitpunkt zu überweisen (Gutschrift auf dem Konto der Gemeinde).

Information zur Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben im Rahmen von Bauplatzvergabeverfahren in der Gemeinde Ebhausen

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



(Datenschutzinformation)

1. Vorbemerkung

Die Gemeinde Ebhausen verarbeitet im Rahmen ihrer Aufgabenerfüllung neben unternehmensbezogenen auch personenbezogene Daten. Mit diesem Datenschutzhinweis möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens informieren.

2. Ansprechpartner zur Datenverarbeitung

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:	Behördlicher Datenschutzbeauftragter:
Gemeinde Ebhausen vertreten durch Herrn Bürgermeister Schuler Marktplatz 1 72224 Ebhausen info@ebhausen.de	Komm.ONE Anstalt des öffentlichen Rechts Tel. 0711-8108 14444 datenschutz@ebhausen.de

3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Die Gemeinde Ebhausen verarbeitet personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) sowie des Landesdatenschutzgesetzes für Baden-Württemberg (LDSG). Die Daten werden erhoben, um die Vergabe von Bauplätzen in der Gemeinde Ebhausen durchführen zu können.

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) DSGVO erhoben, da diese für die Begründung und Durchführung der Bauplatzvergabe erforderlich sind.

Die Gemeinde Ebhausen unterliegt zudem diversen gesetzlichen Anforderungen und rechtlichen Vorgaben. In diesen Fällen beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO. Die Zwecke der Verarbeitung ergeben sich aus den jeweiligen Spezialgesetzen.

Soweit eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten erteilt wurde, ist die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten die von Ihnen erteilte Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) DSGVO.

4. Art und Umfang der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten die Daten, die Sie uns per Bewerbungsformular übermitteln, insbesondere Vor- und Nachname, Titel, Adresse, Kontaktdaten (Telefon, Fax, Handynummer, E-Mail), Baugrundstück, Flurstück und Gemarkung. Eine Datenverarbeitung darüber hinaus erfolgt nur, sofern wir dazu rechtlich verpflichtet sind oder Sie eingewilligt haben.

Erforderliche personenbezogene Daten werden im Rahmen der Aufgabenerfüllung dokumentiert und EDV-gestützt verarbeitet und – sofern erforderlich – den Akten beigelegt.

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen personenbezogene Daten offengelegt werden

Eine Offenlegung personenbezogener Daten erfolgt ggf. gegenüber

- dem zuständigen Landratsamt als Fach- und Rechtsaufsicht
- beauftragten Dienstleistungsunternehmen

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



- Mitarbeiter/innen der Gemeinde
- dem Gemeinderat Ebhausen (sowie ggf. seiner Ausschüsse) ▪ dem Notar
- dem Grundbuchamt
- dem Finanzamt
- der L-Bank zur Zuschussbeantragung (sofern zutreffend)
- Rechtsanwälten, Gerichten, Gerichtsvollziehern (sofern erforderlich)

6. Übermittlung in Drittländer und/oder an internationale Organisationen

Personenbezogene Daten, die bei uns verarbeitet oder gespeichert werden, werden nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt.

7. Dauer der Verarbeitung und Speicherung

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten und Vorgaben erforderlich ist. Sollten Sie keinen Bauplatz erhalten, werden Ihre Daten spätestens 12 Monate nach Eingang Ihrer Bewerbung gelöscht. Im Falle eines Erwerbs bleiben Ihre Daten gespeichert, solange Sie Grundstückseigentümer sind.

8. Pflicht zur Bereitstellung von Daten

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens sind Sie dazu verpflichtet, die abgefragten Daten anzugeben. Diese sind für eine ordnungsgemäße Bauplatzvergabe entsprechend den Vergabekriterien der Gemeinde Ebhausen erforderlich. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht zur Verfügung stellen, kann keine Teilnahme am Bewerbungsverfahren stattfinden.

9. Betroffenenrechte

Aufgrund der Verarbeitung personenbezogener Daten entstehen Ihnen besondere Rechte, auf die wir Sie an dieser Stelle hinweisen möchten:

Auskunftsrecht, Art. 15 DSGVO

Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten.

Recht auf Berichtigung, Art. 16 DSGVO

Es besteht ein Recht auf Berichtigung, sofern die uns übermittelten personenbezogenen Daten nicht (mehr) zutreffend sind. Bei unvollständigen Daten kann - unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung – eine Vervollständigung verlangt werden.

Recht auf Löschung, Art. 17 DSGVO

Sie können die Löschung ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Der Anspruch hängt jedoch u. a. davon ab, ob die Daten noch zur Erfüllung unserer Aufgaben benötigt werden.

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)

Sie haben unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen.

Recht auf Datenübertragbarkeit, Art. 20 DSGVO

Sie haben das Recht, Sie betreffende personenbezogene Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln.

Antragsformular für den Bauplatz „Im Höfle 6“ in der Gemeinde Ebhausen, Ortsteil Rotfelden



Recht auf Widerspruch, Art. 21 DSGVO

Soweit personenbezogene Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten zu widersprechen, sofern nicht ein überwiegendes öffentliches Interesse oder eine Rechtsvorschrift dem entgegensteht. Ebenso kann entgegenstehen, wenn die Verarbeitung für die Durchführung der ordnungsgemäßen Aufgabenerfüllung oder die Abwicklung des Vertrages weiterhin erforderlich ist.

Widerrufsrecht, Art. 7 Abs. 3 DSGVO

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf einer von Ihnen erteilten Einwilligung beruht, haben Sie das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

Beschwerderecht, Art. 77 DSGVO

Sind Sie der Ansicht, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, haben Sie unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Wenden Sie sich in diesem Fall an:

Landesbeauftragter für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg

Hausanschrift: Königstraße 10 a, 70173 Stuttgart

Postanschrift: Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart

Telefonzentrale: +49 711/61 55 41-0

E-Mail: poststelle@lfdi.bwl.de